



План мероприятий
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
 ул. Красноармейская, д.23
 с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровельного покрытия	кровля	м2	25	01.04.2023- 30.09.2023
2	Ремонт стен и потолков входных групп	подъезд №4	шт.	1	01.06.2023- 31.08.2023
3	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	15	11.01.2023- 30.12.2023
4	Установка/замена информационных стендов	подъезд №1,2,3,4, входная группа	шт.	4	11.01.2023- 30.06.2023
5	*Ремонт/замена участка трубопровода системы ГВС	техэтаж	м	40	15.05.2023- 30.09.2023
6	*Замена кранов систем ХВС, ГВС, отопления	подвал, стояки	шт.	25	15.05.2023- 15.09.2023
7	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал, вводной узел	шт.	5	15.05.2023- 15.09.2023
8	Ремонт лифтовой лебедки (замена электродвигателя в сборе с полумуфтой)	подъезд №3, пассажирский лифт	шт.	1	11.01.2023- 30.12.2023

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома
 Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 289 290,00 руб.